

/Imię i nazwisko inwestora/

/adres/

/nr tel./

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
w Wodzisławiu Śl.
44-304 Wodzisław Śl.
Os. 1 Maja 16D**

ZAWIADOMIENIE O ZAKOŃCZENIU BUDOWY

W związku z art. 54, art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami/, zawiadamiam o zakończeniu budowy:

..... położonej w
przy ul. na działce nr
obręb nrwybudowanej zgodnie z pozwoleniem na budowę*)/
zgłoszeniem*) wydanym przez
nr z dnia

DANE DOTYCZĄCE BUDOWY									
Data rozpoczęcia budowy									
DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU									
		całość		część					
Powierzchnia zabudowy [m ²]						Ilość mieszkań			
Powierzchnia użytkowa [m ²]						Ilość izb /pokoje+kuchnia/			
Kubatura [m ³]						Liczba kondygnacji nadziemnych			
Wysokość [m]						Ilość budynków mieszkalnych na działce			
Wyposażenie budynku						Wskaźnik Energii Pierwotnej EP			
Wodociąg lokalny				tak*		nie*		Współczynniki przenikania ciepła U _c [W/(m ² ·K)]**	
Wodociąg z sieci				tak*		nie*			
Kanalizacja lokalna				tak*		nie*			
Kanalizacja z odprowadzeniem do sieci				tak*		nie*			
Rodzaj centralnego ogrzewania									
Centralne ogrzewanie z sieci	Kocioł/ piec na paliwo stałe	Kocioł/ piec na paliwa gazowe	Kocioł/ piec na paliwa ciekłe	Kocioł/ piec na energię elektryczną	Kocioł/ piec na biopaliwa	Kocioł/ piec dwu – lub wielopaliwowy	Inny rodzaj ogrzewania	Gaz z sieci	Ciepła woda dostarczona z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej
Forma budownictwa									
indywidualne		spółdzielcze		przeznaczone na sprzedaż		przeznaczone na wynajem		komunalne	
społeczne		czynszowe		zakładowe					

Dane dotyczące efektywności energetycznej budynku – jeżeli zostały wyznaczone – należy podać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie architektoniczno-budowlanym tylko dla nowych budynków oddawanych do użytkowania w całości lub dla części pierwszej budynku oddawanej do użytkowania.

*** W przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/(m²·K), np. kilka różnych współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).*

DANE DOTYCZĄCE BUDOWLI				
Kubatura	[m ³]		Szerokość	[m]
Pojemność	[m ³]		Wysokość	[m]
Długość	[m]			

DANE DOTYCZĄCE DRÓG / OBIEKTU MOSTOWEGO *			
Klasa drogi		Światło (skrajnia)	[m]
Długość	[m]	Rodzaj konstrukcji obiektu mostowego	
Szerokość	[m]	Rodzaje nawierzchni dróg	

DANE DOTYCZĄCE RUCOCIĄGÓW, PRZEWODÓW, LINII I SIECI				
Długość	[m]		Napięcie	[kV]
Średnica	[mm]			

INNE OBIEKTY BUDOWLANE
Dane charakterystyczne dla danego obiektu budowlanego:

Oświadczam, że:

- wybudowany został szczelny, bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe*
- eksploatacja ww. obiektu budowlanego: jest - nie jest * uzależniona od odpowiedniego zagospodarowania terenów przyległych (w razie potrzeby należy załączyć odpowiednie oświadczenie)

* niepotrzebne skreślić.

podpis inwestora /pełnomocnika/

Załączniki:

- ☐ oryginał dziennika budowy,
- ☐ oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, oraz przepisami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania –drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - o zastosowanych materiałach budowlanych,
- ☐ oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
- ☐ protokoły badań i sprawdzeń, w tym:
 - przewodów kominowych i wentylacyjnych,
 - wewnętrznych instalacji: elektrycznej, gazowej, itp.,
- ☐ dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzona przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe,
- ☐ potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy,
- ☐ w przypadku, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych - oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej – zgodnie z właściwością,
- ☐ w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonania robót , do zawiadomienia należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W tym przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony,
- ☐ w przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną, w oświadczeniu kierownika budowy , zamieszcza się informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 Prawa budowlanego,
- ☐ inne dokumenty wynikające z warunków pozwolenia na budowę,
- ☐ pełnomocnictwo (dla osoby działającej w imieniu inwestora),
- ☐ decyzja o pozwoleniu na budowę (do wglądu),
- ☐ zatwierdzony projekt budowlany (do wglądu),
- ☐ klauzula informacyjna.

W trybie art. 57 ust.8 Prawa budowlanego zwrócono Inwestorowi dokumenty dołączone do zawiadomienia o zakończeniu budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 1,4 i 5 Prawa budowlanego.

.....
(podpis inwestora)

.....
(podpis pracownika PINB)

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO - informuję, iż:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śl., z siedzibą Os. 1 Maja 16D, 44-304 Wodzisław Śl. Kontakt w tej sprawie z inspektorem ochrony danych na adres e-mail: pinbwaw@gmail.com

Dane osobowe są przetwarzane (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w celu realizacji zadań wynikających z przepisów prawa, a w przypadkach nie wynikających z przepisów prawa Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie na podstawie udzielonej zgody (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit a RODO).

Dane osobowe nie są udostępniane innym odbiorcom z wyłączeniem podmiotów do tego uprawnionych na podstawie odpowiednich przepisów prawa, zgodnie z ich właściwością, oraz podmiotów, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

Po załatwieniu zgłoszonej we wniosku/zawiadomieniu sprawy, dane osobowe będą przetwarzane w celach archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny wynikający z przepisów dotyczących archiwizowania dokumentów, zaś w pozostałych przypadkach do momentu wycofania przez Panią/Pana zgody na ich przetwarzanie.

Przysługujące prawa w zakresie danych osobowych to;

1. prawo dostępu do swoich danych osobowych;
2. prawo do sprostowania danych osobowych, które są nieprawidłowe;
3. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, gdy;
 - osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania,
 - administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale dane osobowe potrzebne są osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
4. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Podanie danych osobowych stanowi warunek rozpatrzenia wniosku/zawiadomienia i jest niezbędne do realizacji ustawowego obowiązku po stronie organu rozpatrującego wniosek/zawiadomienie. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku/zawiadomienia.

Podane dane osobowe nie podlegają profilowaniu.

Zapoznałem/łam się z treścią klauzuli informacyjnej, oraz wyrażam zgodę na przetwarzanie dodatkowych danych kontaktowych tj. numeru telefonu, w celu sprawnego załatwienia sprawy.

.....
Data, podpis inwestora/ppełnomocnika